

Stadt Cham

Marktplatz 2 • 93413 Cham
Telefon 09971/8579-0 • Durchwahl 09971/8579-113
Telefax 09971/6811 oder 09971/8579-8113
E-Mail: sigrid.stebe-hoffmann@cham.de



Stadt Cham • Postfach 15 53 • 93405 Cham

Sehr geehrte Frau Stadträtin,
sehr geehrter Herr Stadtrat,

am

Donnerstag, 24. Januar 2019, 17.00 Uhr

findet die 1. Sitzung des **Stadtrates Cham** im „**Langhaussaal**“ des Rathauses Cham, Marktplatz 2, 93413 Cham statt.

Hierzu werden Sie geladen.

TAGESORDNUNG

I. Öffentliche Sitzung:

1. **Informationen**
2. **Freizeitbad Cham - Neugestaltung Badeufer;**
Vorstellungen der Planungen durch das Landschaftsarchitekturbüro Neidl
3. **Sanierung Schulturnhalle Windischbergerdorf;**
Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme auf der Basis der Planungen des Architekturbüros Gemoll
4. **Vollzug der Baugesetze;**
 - 4.1 **Aufhebung des Bebauungsplanes „Regental-Center“;**
Aufstellungsbeschluss
 - 4.2 **Antrag auf Änderung zu einem genehmigten Verfahren der HG Projektentwicklung GmbH & Co. KG zum Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 398/6, 398/7, 398/8, 399, 400, 400/3, 479/21, 829/3, 829/4, 837/13, 837/14, 837/16 und Teilflächen aus 479/2 und 479/15 Gmkg. Cham, in Brunnendorf**
5. **Vollzug des Kommunalabgabengesetzes (KAG);**
Erschließungsbeitragsrecht - Altanlagenregelung in Art. 5a Abs. 7 KAG
6. **Vollzug der Sportförderungsrichtlinien;**
Errichtung einer Zisterne durch die DJK Vilzing; Gewährung einer freiwilligen Leistung
7. **Erlass einer Haushaltssatzung für die Karl Josef Kunz`sche Messenstiftung für die Haushaltsjahre 2019/2020**
8. **Anfragen**

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

Nr. 1: Informationen

Beschlussfassung hierzu erfolgte nicht.

**Nr. 2: Freizeitbad Cham;
Vorstellung der Planungen für die Neugestaltung des Badeufers**

Mit 23:0 Stimmen wurde folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

Das geplante Badeufer im Freizeitbad soll nach Variante „Bucht“ neu gestaltet werden.

Das Ing.-Büro Neidl wird beauftragt, die Detailplanung zügig durchzuführen.

**Nr. 3: Sanierung Schulturnhalle Windischbergendorf;
Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme auf der Basis der
Planungen des Architekturbüros Gemoll**

Mit 23:0 Stimmen wurde folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

Mit den Planungen besteht Einverständnis.

Der Baumaßnahme „Generalsanierung Turnhalle Windischbergendorf“ wird auf der Grundlage der vorgestellten Planungen mit einem Investitionsvolumen von ca. 2,15 Mio. € zugestimmt.

Im Haushalt 2019 sind 1 Mio. € veranschlagt; die Restabwicklung erfolgt in den Folgejahren.

Die Verwaltung wird beauftragt, in die Entwurfsplanung einzutreten, die notwendigen Unterlagen vorzubereiten und den Förderantrag nach dem Kommunalinvestitionsprogramm Schulen (KIP-S) zu stellen.

**Nr. 4: Vollzug der Baugesetze:
Aufhebung des Bebauungsplanes „Regental-Center“;
Aufstellungsbeschluss**

Mit 21:0 Stimmen wurde folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

Die Durchführung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Regental-Center“ wird gemäß § 1 Abs. 8 i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplanaufhebungsvorentwurf wird vom Sachgebiet Bauverwaltung erstellt.

- Nr. 5: **Vollzug der Baugesetze;
Antrag auf Änderung zu einem genehmigten Verfahren der HG
Projektentwicklung GmbH & Co. KG zum Neubau eines Wohn- und
Geschäftshauses mit Tiefgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 398/6,
398/7, 398/8, 399, 400, 400/3, 479/21, 829/3, 829/4, 837/13, 837/14, 837/16 und
Teilflächen aus 479/2 und 479/15 Gmkg. Cham, in Brunnendorf**

Beschlussfassung hierzu erfolgte nicht.

- Nr. 6: **Vollzug des Kommunalabgabengesetzes (KAG);
Erschließungsbeitragsrecht - Altanlagenregelung in Art. 5a Abs. 7 KAG**

Mit 22:0 Stimmen wurde folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

Die von der Altanlagenregelung nach Art. 5a Abs. 7 KAG betroffenen Straßen im Stadtgebiet Cham werden bis zum Inkrafttreten am 01.04.2021 nicht mehr erstmalig endgültig hergestellt.

- Nr. 7: **Vollzug der Sportförderungsrichtlinien;
Errichtung einer Zisterne durch die DJK Vilzing;
Gewährung einer freiwilligen Leistung**

mit 23:0 Stimmen folgender Beschluss

B e s c h l u s s

gefasst:

Sportvereinen mit eigenem Sportplatz wird aus ökologischen Gründen **neben** dem Zuschuss nach den Sportförderungsrichtlinien in Höhe von 20 v.H. noch ein freiwilliger Zuschuss in Höhe von 15 v.H. der förderfähigen Kosten gewährt.

- Nr. 8: **Erlass einer Haushaltssatzung für die Karl Josef Kunz'sche
Messenstiftung für die Haushaltsjahre 2019/2020**

Nach Vortrag durch Herrn Stadtkämmerer **Plötz** über den Doppelhaushalt wurde mit 23:0 Stimmen folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

In sinngemäßer Anwendung des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt der Stadtrat für die Familie Josef Karl Kunz'sche Messenstiftung folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2019 und 2020 wird hiermit festgesetzt; er schließt

	2019	2020
im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit	55.440,00 Euro	55.440,00 Euro
und		
im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit	24.880,00 Euro	24.380,00 Euro

ab.

§ 2

Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind nicht vorgesehen.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan werden nicht beansprucht.

§ 5

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2019 in Kraft.

Auf die Aufstellung eines Finanzplanes wird verzichtet.

Nr. 9: **Vollzug des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG);
Bestätigung der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Katzberg**

Mit 23:0 Stimmen wurde folgender

B e s c h l u s s

gefasst:

Die von den Mitgliedern der FFW Katzberg gewählten Personen

- Herr **Josef Göttlinger** als 1. Kommandant sowie
- Herr **Fabio Jakob** als stellvertretender Kommandant

werden in ihren Ehrenämtern bestätigt.