

# Stadt Cham

Marktplatz 2 • 93413 Cham  
Telefon 09971/8579-0 • Durchwahl 09971/8579-125  
Telefax 09971/6811 oder 09971/8579-8125  
E-Mail: arthur.scheurer@cham.de



Sehr geehrte Frau Stadträtin,  
sehr geehrter Herr Stadtrat,

93413 Cham, 10.07.2019

am

## Mittwoch, 17. Juli 2019, 17.00 Uhr

findet die 5. Sitzung des Städtischen Bau-, Wohnungs- und Verkehrsausschusses Cham im **Kleinen Sitzungssaal** des Rathauses Cham, Marktplatz 2, 93413 Cham, statt.

Hierzu werden Sie geladen.

## Tagesordnung

**Ortsbesichtigung:** (Treffpunkt: Frühlingstraße 17, Kröber-Villa, 17.00 Uhr)

### 1. Informationen

### 2. Bauanträge:

- 2.1. Antrag zum Neubau einer Lager- und Maschinenhalle auf dem Grundstück Flst.Nr. 198 Gmkg. Schachendorf, Ellersdorf 4
- 2.2. Antrag zum Neubau eines Milchvieh-Laufstalles mit Laufhof auf dem Grundstück Flst.Nr. 232 Gmkg. Schachendorf, Schachendorf 11
- 2.3. Antrag zum Neubau eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 377/1 Gmkg. Altenmarkt, Erlenäckerweg 14
- 2.4. Antrag zur Erdabtragung zur Gewinnung von Schüttmaterial bei einer gleichzeitigen Geländeaufschüttung bis zum Urgelände bzw. zum Angleichen des unebenen Grundstückes mit Aushubmaterial aus verschiedenen Baustellen im Landkreis Cham auf dem Grundstück Flst.Nr. 1951 Gmkg. Altenmarkt, Stadl
- 2.5. Antrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und 7 Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 1735/15 Gmkg. Cham, Bussardweg 8

### 3. Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO:

- 3.1. Antrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses und Abbruch eines Wohnhauses und eines Schuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 435 Gmkg. Windischbergerdorf, Selling 4
- 3.2. Antrag zur Abgrabung und Begradigung einer landwirtschaftlichen Fläche auf dem Grundstück Flst.Nr. 1657 Gmkg. Altenmarkt, Höfen

### 4. Bekanntgabe von Auftragsvergaben

### 5. Anfragen

---

Nr. 60: **Antrag zum Neubau einer Lager- und Maschinenhalle auf dem Grundstück Flst.Nr. 198 Gmkg. Schachendorf, Ellersdorf 4**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lager- und Maschinenhalle auf dem Grundstück Flst.Nr. 198 Gmkg. Schachendorf, Ellersdorf 4, werden keine Einwände erhoben.

Nr. 61: **Antrag zum Neubau eines Milchvieh-Laufstalles mit Laufhof auf dem Grundstück Flst.Nr. 232 Gmkg. Schachendorf, Schachendorf 11**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag zum Neubau eines Milchvieh-Laufstalles mit Laufhof auf dem Grundstück Flst.Nr. 232 Gmkg. Schachendorf, Schachendorf 11, werden keine Einwände erhoben.

Nr. 62: **Antrag zum Neubau eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 377/1 Gmkg. Altenmarkt, Erlenäckerweg 14**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag zum Neubau eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 377/1 Gmkg. Altenmarkt, Erlenäckerweg 14, werden keine Einwände erhoben.

Nr. 63: **Antrag zur Erdabtragung zur Gewinnung von Schüttmaterial bei einer gleichzeitigen Geländeaufschüttung bis zum Urgelände bzw. zum Angleichen des unebenen Grundstückes mit Aushubmaterial aus verschiedenen Baustellen im Landkreis Cham auf dem Grundstück Flst.Nr. 1951 Gmkg. Altenmarkt, Stadl**

Mit 12 : 0 Stimmen folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag zur Erdabtragung zur Gewinnung von Schüttmaterial bei einer gleichzeitigen Geländeaufschüttung bis zum Urgelände bzw. zum Angleichen des unebenen Grundstückes mit Aushubmaterial aus verschiedenen Baustellen im Landkreis Cham auf dem Grundstück Flst.Nr. 1951 Gmkg. Altenmarkt, Stadl, werden keine Einwände erhoben.

Nr. 64: **Antrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und 7 Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 1735/15 Gmkg. Cham, Bussardweg 8**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Da der beantragte Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und 7 Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 1735/15 Gmkg. Cham, Bussardweg 8, von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Tiegelgruben 1. Änderung“ abweicht, wird das Einvernehmen zu den Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Nr. 65: **Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses und Abbruch eines Wohnhauses und eines Schuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 435 Gmkg. Windischbergedorf, Selling 4**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses und Abbruch eines Wohnhauses und eines Schuppens auf dem Grundstück Flst.Nr. 435 Gmkg. Windischbergedorf, Selling 4, werden keine Einwände erhoben.

Nr. 66: **Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zur Abgrabung und Begradigung einer landwirtschaftlichen Fläche auf dem Grundstück Flst.Nr. 1657 Gmkg. Altenmarkt, Höfen**

Mit 12 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Gegen den Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zur Abgrabung und Begradigung einer landwirtschaftlichen Fläche auf dem Grundstück Flst.Nr. 1657 Gmkg. Altenmarkt, Höfen, werden keine Einwände erhoben.