

Stadt Cham

Marktplatz 2 • 93413 Cham
Telefon 09971/8579-0 • Durchwahl 09971/8579-125
Telefax 09971/6811 oder 09971/8579-8125
E-Mail: arthur.scheurer@cham.de



Sehr geehrte Frau Stadträtin,
sehr geehrter Herr Stadtrat,

93413 Cham, 10.11.2021

am

Mittwoch, 17. November 2021, 16.00 Uhr

findet die 8. Sitzung des Städtischen Bau-, Wohnungs- und Verkehrsausschusses Cham im **Langhaussaal** des Rathauses Cham, Marktplatz 2, 93413 Cham, statt.

Hierzu werden Sie geladen.

Tagesordnung

1. **Informationen**
2. **Bauanträge:**
 - 2.1. Antrag zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit FT-Garagen auf den Grundstücken Flst.Nrn. 57 und 122/67 Gmkg. Altenmarkt, Auweg
 - 2.2. Antrag zum Neubau Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 54/21 und 54/22, Gmkg. Altenmarkt, Altenmarkter Straße 74 und 76
3. **Vorbescheide gemäß Art. 71 BayBO:**
 - 3.1. Antrag zum Abriss einer bestehenden Unterstellhalle und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 - 10 Wohneinheiten auf dem Grundstück Flst.Nr. 2043/2 Gmkg. Cham, Im Quader
 - 3.2. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Satteldach, Doppelgarage und Scheune auf dem Grundstück Flst.Nr. 332, Gmkg. Schachendorf, Schachendorf
4. **Bekanntgabe von Auftragsvergaben**
5. **Anfragen**

Nr. 120: **Antrag zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit FT-Garagen auf den Grundstücken Flst.Nrn. 57 und 122/67 Gmkg. Altenmarkt, Auweg**

Mit 11 : 0 Stimmen wurde folgender Beschluss gefasst:

Da der beantragte Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit FT-Garagen auf den Grundstücken Flst.Nrn. 57 und 122/67 Gmkg. Altenmarkt, Auweg, von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Haidhäuser" abweicht, wird das Einvernehmen zu den Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Nr. 121: **Antrag zum Neubau Mehrfamilienwohnhäuser mit Tiefgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 54/21 und 54/22 Gmkg. Altenmarkt, Altenmarkter Straße 74 und 76**

Anschließend wurde mit 11 : 0 Stimmen folgender Beschluss gefasst:

Da der beantragte Neubau Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage auf den Grundstücken Flst.Nrn. 54/21 und 54/22 Gmkg. Altenmarkt, Altenmarkter Straße 74 und 76, von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Haidhäuser, 8. Änderung" abweicht, wird das Einvernehmen zu den Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB erteilt.

Nr. 122: Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zum Abriss einer bestehenden Unterstellhalle und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 - 10 Wohneinheiten auf dem Grundstück Flst.Nr. 2043/2 Gmkg. Cham, Im Quader

Der Vorbescheid wurde einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

Nr. 123: Antrag auf Vorbescheid gemäß Art. 71 BayBO zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Satteldach, Doppelgarage und Scheune auf dem Grundstück Flst.Nr. 332 Gmkg. Schachendorf, Schachendorf

Der Vorbescheid wurde einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt